



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială
Agencia Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Alba

Nr. 37398/31.12.2021

ACT ADITIONAL NR. 1 la
CONTRACTUL DE PRESTĂRI SERVICII
NR. 10065/31.03.2021

1. PARȚILE CONTRACTANTE

A. AGENȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU PLATI SI INSPECTIE SOCIALA ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Nicolae Titulescu, nr.10B, jud. Alba, având cod fiscal 24745496, reprezentată de d-nul **COZUC FLAVIU** director executiv, denumită în continuare **BENEFICIAR**.

și

B. PRO BUSINESS CLEAN SOLUTIONS SRL, cu sediul in Alba Iulia, str. Henri Coanda, nr. 10B, bl. 2, ap. 2, judet Alba, CUI 40822248, J01/727/2019, IBAN: RO61BTRLRONCRT0494367401, deschis la Banca Transilvania Alba iulia, reprezentata legal de Todor Sergiu Nicolae in calitate de „Prestator”, domiciliat in Comuna Radesti, Sat Mescreac, nr. 80, judet Alba, CI seria AX nr. 737422, eliberat de SPCLEP Aiud la data de 07.03.2019, avand functia de administrator in calitate de **EXECUTANT**,

au convenit la modificarea **CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII NR. 10065/31.03.2021** dupa cum urmeaza

Articol unic **ARTICOULUL 2. DURATA CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII** Punctul

2.1.

*Termenul de valabilitate a contractului se prelungeste cu acordul părților, pana la data **31.03.2022**.*

Toate celelalte clauze contractuale raman neschimbate.

Adresa: Nicolae Titulescu 10B, Alba Iulia, cod poștal 510190;
Tel: +40258812736; Fax: +40258819069;
e-mail: ajpis.alba@mmanpis.ro; Web: www.alba.mmanpis.ro
Operator de date cu caracter personal nr. 18137

Conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal cuprinse în acest document sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane autorizate să-l primească. Dacă ați primit acest document în mod eronat, vă adresăm rugămintea de a returna documentul primit, expeditorului.



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

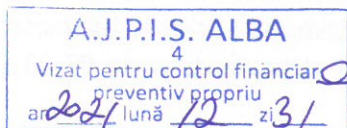
Agencia Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Alba

Prezentul act aditional a fost incheiat azi 30.12. 2021, in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte si intra in vigoare la data semnarii.

BENEFICIAR,

AJ.P.I.S Alba

Cozuc Flaviu



AVIZAT
COMPARTIMENT JURIDIC

PRESTATOR,

PRO BUSINESS CLEAN

SOLUTIONS SRL

Todor Sergiu Nicolae



Adresa: Nicolae Titulescu 10B, Alba Iulia, cod poștal 510190;
Tel: +40258812736; Fax: +40258819069;
e-mail: ajpis.alba@mmanpis.ro; Web: www.alba.mmanpis.ro;
Operator de date cu caracter personal nr. 18137

Conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal cuprinse în acest document sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane autorizate să-l primească. Dacă ați primit acest document în mod eronat, vă adresăm rugămintea de a returna documentul primit, expeditorului.



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agenția Națională pentru Plăți și Inspecție Socială
Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Alba

NR.9373 /31.03.2022

CONTRACT PRESTARI SERVICII

1. PARȚILE CONTRACTANTE

A. AGENȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU PLATI SI INSPECTIE SOCIALA ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Nicolae Titulescu, nr.10B, jud. Alba, având cod fiscal 24745496, reprezentată de d-nul **COZUC FLAVIU** director executiv, denumită în continuare **BENEFICIAR**.

ȘI

B. PRO BUSINESS CLEAN SOLUTIONS SRL, cu sediul in Alba Iulia, str. Henri Coanda, nr. 10B, bl. 2, ap. 2, judet Alba, CUI 40822248, J01/727/2019, IBAN: RO61BTRLRONCRT0494367401, deschis la Banca Transilvania Alba iulia, reprezentata legal de Todor Sergiu Nicolae in calitate de „Prestator”, domiciliat in Comuna Radesti, Sat Mescreac, nr. 80, judet Alba, CI seria AX nr. 737422, eliberat de SPCLEP Aiud la data de 07.03.2019, avand functia de administrator in calitate de **EXECUTANT**,

Au convenit incheierea prezentului contract in urmatoarele conditii:

ARTICOLUL 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul contractului il reprezinta prestarea de servicii de curatenie si asigurarea consumabilelor necesare prestarii serviciilor de curatenie in imobilul situat la adresa: Alba Iulia, str. Nicolae Titulescu, nr. 10B.

Prin curatenie se intelege:

- Aspirat pardoseli, mocheta, sters/spalat/pardoseli, parchet si gresie, scari intrare,
- depaienjenirea peretilor
- Spalat si sters de praf, usi, tocuri, geamuri, rame de la intrare si de la birouri;
- Curatat si sters de praf mobilier birou, obiecte de birotica si corpuri de iluminat;
- Stergerea, spalarea si dezinfectarea grupurilor sanitare
- Spalat faianta, gresia in grupurile sanitare;
- stergerea geamurilor
- Golirea cosurilor de gunoi si inlocuirea sacilor menajeri
- Selectarea gunoiului menajer
- Udarea plantelor

Consumabilele incluse sunt urmatoarele:

- Saci menejeri 35 l



Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială
Agencia Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Alba

- Saci menajeri 120 l
- Solutie curatenie (buzil citro blitz)
- Solutie profesionala de ster geamuri (buzil windowmaster)
- Dezinfectant gel (Domestos)
- Clor
- Sapun lichid

ARTICOULUL 2. DURATA CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII

2.1. Prezentul contract de prestari servicii de curatenie incepe la data de 01.04.2022 si inceteaza la data de 31.12.2022.

2.2. Contractul de prestari servicii poate fi reinnoit prin act aditional semnat de ambele parti.

ARTICOLUL 3. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

3.1. Prestatorul va executa serviciile care fac obiectul prezentului contract la calitatea si exigentele impuse de catre beneficiar.

3.2. Prestatorul garanteaza pentru serviciile efectuate si isi asuma orice dauna produsa din vina sa in timpul efectuarii curateniei.

3.3. Prestatorul va lua masurile necesare din punct de vedere al securitatii si sanatatii in munca pentru riscurile existente in efectuarea curateniei: dusumele alunecoase, pericol de electrocuatate, cadere de la inaltime.

3.4. Prestatorului ii este interzisa utilizarea aparaturii de birou existente.

3.5. In cazuri justificate, prestatorul va anunta telefonic beneficiarul despre situatii deosebite: calculatoare sau alte aparate uitate deschise, si va proceda la deconectarea acestora dupa consultarea cu beneficiarul.

3.5. Prestatorul va anunta imediat beneficiarul despre orice eveniment deosebit care s-a produs pe durata efectuarii curateniei, sau despre care a luat cunostinta cu ocazia efecuarii curateniei (incendiu, inundatii cauzate de avarii ale instalatiei de apa-canalizare, intreruperi de lunga durata a alimentarii cu energie electrica).

Telefoanele de contact si numele persoanelor de contact vor fi comunicate la semnarea contractului.

3.6. Prestatorul are obligatia ca dupa efectuarea curateniei, la plecarea din imobil, sa inchida toate geamurile, usile de la acces in cladire, si sa armeze sistemul de alarma (acolo unde este cazul).

ARTICOLUL 4. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

4.1. Beneficiarul se obliga sa plateasca prestatorului tariful stabilit, la termenul scadent convenit in contract, iar in caz contrar sa suporte si penalitatile de intarziere stabilite.

4.2. Pe toata durata derularii contractului, beneficiarul va suporta cheltuielile referitoare la utilitatile consumate pentru efectuarea curateniei respectiv: gaz metan, energie electrica, apa.

ARTICOLUL 5. RASPUNDEREA PARTILOR CONTRACTANTE



MINISTERUL MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială
Agencia Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Alba

5.1. Pentru nerespectarea obligatiilor prevazute in acest contract, partea in culpă datorează celeilalte parti daune.

5.2. Dacă prestatorul nu isi indeplineste obligatiile pe care si le-a asumat in contract, va plati beneficiarului daune corespunzatoare prejudiciului produs.

ARTICOLUL 6. SERVICIILE PRESTATE

6.1. Se va presta "Curatenie de intretinere" zilnic, dupa finalizarea orelor de program si se vor efectua urmatoarele operatiuni:

- aspirarea tuturor mochetelor/covoarelor existente;
- maturarea/aspirarea /stergerea si spalarea pardoselilor;
- golirea cosurilor de gunoi;
- inlocuirea sacilor menajeri;
- selectarea gunoiului menajer ;
- stergerea birourilor;
- stergerea pardoselilor;
- curatarea si dezinfectarea grupurilor sanitare;
- udarea plantelor, depaienjenirea peretilor;
- stergerea geamurilor o data la 30 zile.

ARTICOLUL 7. VALOAREA CONTRACTULUI, MODALITATI DE PLATA

7.1. Pentru serviciile de curatenie prestate, beneficiarul va plati catre prestator suma de 3.500 lei, lunar. Valoarea nu include TVA.

7.2. Plata se va face prin ordin de plata sau numerar, in baza facturii emise de catre prestator, in termen de 30 de zile de la data emiterii facturii.

7.3. In caz de neplata se vor calcula penalitati de intarziere in valoare de 0,01% la valoarea sumei datorate, pentru fiecare zi de intarziere, penalitati ce vor curge, incepand cu ziua urmatoare expirarii termenului scadent.

ARTICOLUL 8. INCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Contractul inceteaza prin acord reciproc, sau ajungere la termen.

8.2. Contractul inceteaza in cazul in care beneficiarul paraseste definitiv imobilul care face obiectul contractului de curatenie.

ARTICOLUL 9. LITIGII

9.1. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de instantele de judecata competente.

Prezentul contract a fost incheiat astazi 31.03.2022, in 2 (doua) exemplare originale



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agenția Națională pentru Plăți și Inspecție Socială
Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Alba
cate unul pentru fiecare parte contractanta, fiind semnat și stampilat pe fiecare pagina
spre neschimbare.

BENEFICIAR,

AJ.P.I.S Alba



AVIZAT LEGALITATE

CRISTEA MIRELA

COMPARTIMENT ECONOMIC

ANCA SIMINA

VIZA CFP

PRESTATOR,

PRO BUSINESS CLEAN SOLUTIONS SRL

Todor Sergiu Nicolae

